

INSPECCIONES DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS

Guía de control de riesgos

Introducción

La mayoría de nosotros no nos preocupamos de lo que nos rodea hasta que ocurre un accidente. “¿Quién dejó encendida la cafetera?” “¿Quién dejó los palés de madera apoyados contra el edificio?” “¿Quién dejó esas cajas delante de la manguera de incendios?” “¿Quién dejó la puerta cortafuegos abierta?” Todos nos damos cuenta de lo que había que haber hecho cuando ha sucedido el accidente.

Solemos dar por hecho que nuestras instalaciones son seguras y que cualquier condición o actividad peligrosa se solucionará en consecuencia. ¿Se ha preguntado alguna vez si sabría manejar el extintor más próximo si un nudo en un cable prolongador originara un cortocircuito que provocara un incendio? ¿Qué ocurriría si el extintor estuviera vacío o no pudiera alcanzarlo, o si ni siquiera hubiera uno? ¿Y si está en un edificio que no conoce y no puede encontrar una salida porque no está señalizada o el cartel se ha quemado? ¿Qué ocurriría si la salida de emergencia está bloqueada o cerrada con llave? ¿Quién comprueba estas cosas y se asegura de que esté en condiciones adecuadas?

Para garantizar que las instalaciones tengan un mantenimiento correcto y creen un entorno seguro, es imperativo que todos los propietarios y/o arrendatarios de los edificios realicen inspecciones de las instalaciones de forma periódica usando una lista de control. Las inspecciones deben ser como mínimo mensuales para instalaciones industriales y trimestrales en el caso de ocupaciones menos peligrosas.

Ámbito

Un responsable de seguridad/incendios con la formación adecuada debe realizar las inspecciones de seguridad.

El responsable de seguridad/incendios también debe comprobar todos los extintores y otros equipos de protección contra incendios de todos los edificios para asegurarse de que haya equipos y funcionen. A veces los extintores están vacíos porque se han utilizado en pequeños incendios no declarados o después de un uso accidental o malintencionado. Los extintores también se roban. Si no se descubre y remedia, puede provocar grandes daños.

La lista de control debe recoger cada artículo específico o la zona concreta a inspeccionar y debe indicar la frecuencia de inspección. La dirección o los propios departamentos deben revisar habitualmente las listas de control completadas y tomar las medidas correctivas adecuadas en un periodo de tiempo específico, dependiendo de la importancia de la deficiencia identificada.

El responsable de seguridad/incendios debe mantener un archivo de las listas de control históricas y documentación de cualquier medida correctiva.

La Lista de control de inspecciones de seguridad contra incendios adjunta debe utilizarse para registrar inspecciones. Esta lista de control puede modificarse cuando sea necesario para garantizar la inclusión de cualquier riesgo relevante.

Guía de control de riesgos

CENTRO:			EDIFICIO:			
SISTEMAS ESPECIALES DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS						
Nº.	Ubicación	Tipo (gas, agua nebulizada, etc.)	En funcionamiento (S/N)	Fecha de la última revisión	Comentarios	
EXTINTORES, MANGUERAS, HIDRANTES Y COLUMNAS SECAS						
		En funcionamiento (S/N)	Cargado (S/N)	Revisión completada (S/N)	Accesible (S/N)	Comentarios
Extintores de incendios						
Mangueras						
Columnas secas						
Hidrantes						
PUERTAS /CORTINAS CORTAFUEGOS						
¿Buen estado? Sí No			¿Puertas/cortinas bloqueadas? Sí No			
¿Todas las puertas/cortinas funcionan adecuadamente? Sí No			¿Dispositivos de cierre automático en funcionamiento? Sí No			
<u>Comentarios:</u>						

Guía de control de riesgos

LÍQUIDOS/GASES INFLAMABLES					
¿Almacenados en las zonas designadas?	Sí	No	¿Sistemas de almacenamiento seguros?	Sí	No
¿Toma de tierra adecuada?	Sí	No	¿cantidad limitada dentro de las zonas de producción	Sí	No
¿Cilindros de gas encadenados?	Sí	No			
¿Mangueras y enganches en buen estado?	Sí	No			
<u>Comentarios:</u>					
POLÍTICA DE NO FUMAR					
¿Señalización en todas las áreas?	Sí	No	¿Zonas designadas (exteriores)?	Sí	No
¿Evidencia de fumar ilícita?	Sí	No			
<u>Comentarios:</u>					
LIMPIEZA					
¿Adecuado en general en toda la instalación?	Sí	No	¿Los trapos impregnados de aceite se guardan en bidones metálicos tapados que se limpian regularmente?	Sí	No
¿Almacenamiento lejos de las luminarias, sistemas eléctricos y sistemas de calefacción?	Sí	No	¿Pasillos en la zona del almacén despejados?	Sí	No
¿Espacio libre adecuado debajo de las boquillas de los rociadores?	Sí	No	¿Áreas de producción limpias?	Sí	No
<u>Comentarios:</u>					
MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS					
¿Desagües y canalones en buen estado y limpios?	Sí	No	¿Paredes y cubiertas en buen estado?	Sí	No
¿Zonas exteriores bien conservadas y seguras?	Sí	No	¿Exutorios de humo en buen estado de funcionamiento?	Sí	No
<u>Comentarios:</u>					

Guía de control de riesgos

EQUIPAMIENTO ELÉCTRICO	
¿Cableado temporal comprobado/conservado? Sí No	¿Motores, cuadros de fusibles, cajas de interruptores limpios? Sí No
¿Cableado/equipamiento en buen estado? Sí No	¿Equipos portátiles no autorizados? Sí No
¿Almacenamiento en salas/armarios de interruptores? Sí No	¿Salas técnicas cerradas? Sí No
¿Equipos portátiles probados y registrados? Sí No	
<u>Comentarios:</u>	
MANTENIMIENTO DE LA PLANTA	
¿Calendario de mantenimiento de la planta actualizado? Sí No	¿Alarmas/controles de seguridad comprobados y en funcionamiento? Sí No
¿Reparaciones completadas puntualmente? Sí No	
<u>Comentarios:</u>	
CONTROLES PARA TRABAJOS EN CALIENTE	
¿Se usan los permisos cuando es necesario? Sí No	¿Se hacen auditorías del uso de permisos? Sí No
¿Se incluye la vigilancia de incendios de 60 minutos para permisos de trabajos en caliente? Sí No	
<u>Comentarios:</u>	
CALEFACCIÓN DE LOCALES	
¿Calentadores portátiles no autorizados? Sí No	¿Espacio libre alrededor de los calentadores? Sí No
¿Fusibles/válvulas de seguridad en buen estado? Sí No	¿Fugas de fuel (combustibles/aceites)? Sí No
<u>Comentarios:</u>	

Guía de control de riesgos

ZONAS DE CARGA DE CARRETILLAS/VEHÍCULOS ELÉCTRICOS	
¿Están libres de almacenamiento y limpias? Sí No	¿Cables/conectores fuera del suelo y no dañados? Sí No
<u>Comentarios:</u>	
ZONAS EXTERIORES	
¿Palets, contenedores y cubos de basura al menos a 10 m de los edificios? Sí No	¿Desechos recogidos/controlados? Sí No
¿Cubetos de contención para los depósitos sin residuos? Sí No	¿Bocas de incendios identificadas y no obstruidos? Sí No
¿Vallado perimetral seguro y en buen estado? Sí No	¿Subestaciones accesibles? Sí No
<u>Comentarios:</u>	
ALARMAS DE INCENDIOS	
¿Pruebas semanales realizadas y registradas? Sí No	¿Detectores automáticos sin obstrucciones? Sí No
¿Enclavamientos con otros sistemas críticos del edificio y de la planta comprobados y en funcionamiento? Sí No	
¿Señalización de alarma de incendios recibida en la garita de seguridad o en el centro de recepción de alarmas? N/A Sí No	
<u>Comentarios:</u>	
DAÑOS POR AGUA	
¿Ubicación de la válvula principal de cierre del suministro de agua bien señalizada? Sí No	¿Válvula de cierre accesible y mantenida? Sí No
¿Tuberías vulnerables a la formación hielo tienen recubrimiento de aislamiento y/o sistema de calefacción? Sí No	¿Termostatos de anti-hielo operativos? Sí No
¿Calefactores de conductos operativos? Sí No	¿Mantenimiento de depósitos de agua realizado? Sí No
<u>Comentarios:</u>	

Guía de control de riesgos

PLANTA:				EDIFICIO:					
VÁLVULAS DE CONTROL DE AGUA CONTRA INCENDIOS									
Informar sobre todas las válvulas del suministro de agua y rociadores									
Nº. de válvula	Ubicación		Abierta o cerrada (A/C)	Bloqueada	Nº. de válvula	Ubicación		Abierta o cerrada (A/C)	Bloqueada
SISTEMA DE ROCIADORES									
Nº. de sistema	Presión del agua		Presión del aire		Calefacción (S/N)	Alarmas comprobadas (S/N)	Columna accesible (S/N)	Rociadores dañados (S/N)	
	Estático	Residual	Válvula	Acelerador					
<u>Comentarios:</u>									

Guía de control de riesgos

BOMBAS							
Nº.	Ubicación	Motor (Diésel/ Eléctrico)	Arranque automático o (S/N)	Depósito de combustible lleno (S/N)	Presión de descarga (bar)	Horas de funciona miento	Comentarios
DEPÓSITOS DE AGUA							
Nº.	Ubicación	Calentador en funcionamiento (S/N)	Llenos (S/N)	Comentarios			
MANGUERAS e HIDRANTES							
Nº.	Ubicación	Accesible (S/N)	Estado satisfactorio (S/N)	Comprobados (S/N)	Comentarios		
Inspección realizada por:			Fecha:		Revisado por:		

Guía de control de riesgos

Aviso legal

La información de este documento constituye una orientación y no debe interpretarse ni confiar en la misma como asesoramiento especializado. RSA no garantiza que todos los peligros y riesgos asociados al asunto de este documento queden cubiertos. Por consiguiente, RSA no acepta ninguna responsabilidad hacia ninguna persona que confíe en estas Guías de control de riesgos ni acepta ninguna responsabilidad de ningún tipo respecto a la exactitud de los datos proporcionados por terceros ni las consecuencias de confiar en ellos.

Disclaimer

The information set out in this document constitutes a guide and should not be construed or relied upon as specialist advice. RSA does not guarantee that all hazards and exposures relating to the subject matter of this document are covered. Therefore RSA accepts no responsibility towards any person relying upon these Risk Control Guides nor accepts any liability whatsoever for the accuracy of data supplied by another party or the consequences of reliance upon it.